

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 2021 г.

" _____ " _____ 2021 г.

ЗАО "Чановский райтоп"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 23
(локальная смета)

на Ремонт помещения гаража
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 134,370 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 15,822 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 59,01 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
1	ФЕР10-01-012-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Обшивка каркасных стен: досками под штукатурку 648,14 = 2 624,94 - 2 x 988,40 (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно- строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22 НР (306 руб.): 118% от ФОТ (259 руб.) СП (139 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (259 руб.)	100 м2	0,04 4 / 100	688,61	217,07	60,79	10,73	28	9	2	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ФССЦ-11.1.03.05-0068 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Доски необрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22	м3	0,2	1002,85				201			
3	ФЕРр56-23-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Прим.установка уголка для каркаса дверей (Обрамление проемов угловой сталью) 464,67 = 6 727,13 - 0,05 x 5 650,00 - 0,98 x 6 102,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22 НР (1513 руб.): 82% от ФОТ (1845 руб.) СП (1144 руб.): 62% от ФОТ (1845 руб.)	т	0,15873 (4.81*33)/1000	464,67	394,68	21,93	6,29	74	63	3	1
4	ФССЦ-08.3.08.02-0024 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Сталь угловая: 63х63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22	т	0,15873	5636,21				895			
5	ФЕР26-01-041-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22 НР (6023 руб.): 100% от ФОТ (6023 руб.) СП (3584 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (6023 руб.)	м3	1,95	131,59	102,38	29,21	4,5	257	200	57	9
6	ФССЦ-12.2.05.09-0042 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Плиты теплоизоляционные из экструдированного пенополистирола плотностью 35 кг/м3, группой горючести Г1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22	м3	1,989	950,85				1891			
7	ФЕР09-05-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Облицовка ворот стальным профилированным листом (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22 НР (6926 руб.): 90% от ФОТ (7695 руб.) СП (5560 руб.): 85%*0.85 от ФОТ (7695 руб.)	100 м2	0,792 (6*1.1*12) / 100	377,82	332,06	32,4	4,78	299	263	26	4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	Прайс	Профилированный лист МП-20x1100-R (ПЭ-01-5005-0,45) МАТ=660/1.2/7.22*1.02*1.046 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22	м2	79,2	81,28 660/1.2/7.22*1.02*1.046				6437			
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									10082	535	88	14
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22)									84584	15419	871	403
Накладные расходы									14768			
Сметная прибыль									10427			
Итого по смете:												
Деревянные конструкции									2298			
Проемы (ремонтно-строительные)									11023			
Теплоизоляционные работы									29588			
Строительные металлические конструкции									66870			
Итого									109779			
В том числе:												
Материалы									68294			
Машины и механизмы									871			
ФОТ									15822			
Накладные расходы									14768			
Сметная прибыль									10427			
Непредвиденные затраты 2%									2196			
Итого с непредвиденными									111975			
НДС 20%									22395			
ВСЕГО по смете									134370			